

ASTOR GRADNJA d.o.o. u stečaju  
OIB: 73992042247  
Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23

Zastupan po stečajnom upravitelju  
Štefan Rola  
Partizanska ulica 13, Poreč, mob. 099 747 9682, e-mail: [stefan.rola@gmail.com](mailto:stefan.rola@gmail.com)

Posl. broj: 11 St-849/2017

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Obrazac 20.

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Poslovni broj spisa: St-849/2017  
Dužnik: ASTOR GRADNJA d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju  
Sjedište/adresa: Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23  
OIB: 73992042247

### **1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU 10. 1. 2023. GODINE**

#### **1.1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ**

- Pripremno ročište u parnici tužitelja IVAN JURČEC protiv tuženika ASTOR GRADNJA d.o.o. u stečaju kod Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku posl. br. 9 P-78/2022 sazvano za 13. prosinca 2022. godine odgođeno je zbog dogovora o mirnom rješenju spora. U parnici tužitelja IVAN JURČEC protiv tuženika ASTOR GRADNJA d.o.o. u stečaju. Punomoćnik tužitelja predložio je odgodu pripremnog ročišta zbog mogućnosti mirnog rješenja spora.
- U parnici kod Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 12. P-348/2021 tužitelja NEDO ŠAPINA iz Kaštel Kambelovca, Karlovo 13, protiv tuženika ASTOR GRADNJA d.o.o. u stečaju Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23 radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini su bila održana pripremna ročišta dana 25.10.2022. godine i 29.11.2022. godine. Slijedeće ročište raspisano je za 24. siječnja 2023. godine.

### **2. STANJE STEČAJNE MASE**

#### **2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Stečajni dužnik nema više imovine koja bi se mogla unovčiti.

##### **2.1.1. POKRETNA IMOVINA**

Dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka nije imao pokretnu imovinu.

##### **2.1.2. POTRAŽIVANJA**

Kod potraživanja nije bilo promjena.

### 2.1.3. NEKRETNINE

Prodane su bile sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

### 2.1.4. PRILJEVI

U razdoblju nije bilo priljeva na račun stečajnog dužnika.

## 3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

Troškovi stečajne mase u razdoblju od 10. 10. 2022 do 10. 01. 2023. godine:

Z.B.	STAVKA	IZNOS KN	IZNOS EUR
1	BANKA	180,00	7,91
UKUPNO		180,00	7,91

Troškovi su iznosili 23,72 EUR (180,00 kn), odnose se na troškove banke.

## 4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

## 5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

U razdoblju nije bilo namirenja.

## 6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase izračunano je temeljem unovčene imovine stečajnog dužnika i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS KN	IZNOS EUR
IMOVINA			
1.	SREDSTVA NA RAČUNU	(512.055,38)	67.961,43
UKUPNO		(512.055,38)	67.961,43
OBVEZE			
1.	PRIJAVLJENE TRAŽBINE I i II VIŠI ISPLATNI RED	(8.429.394,07)	1.118.772,85
UKUPNO		(8.429.394,07)	1.118.772,85

Stanje žiro računa HR2424840081135074323 kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. je 67.937,71 EUR.

## 7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Završna dioba.
- Redovni poslovi u stečajnom postupku.
- Zaključak stečajnog postupka

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Poreču, 10. siječnja 2023. godine